



Zawiercie, 17.08.2026 r.



HURTOWNIA LODÓW I MROŻONEK, FABRYKA WAFELI "IGLO"

EDMUND ZYGMAŃSKI Sp. z o. o.

ul. Glinianej 63

42-400 Zawiercie

REFERENCJE

Firma **C&S CONSTRUCTION Sp. z o. o.** z siedzibą w Łodzi przy ul. Stanisława Dubois, nr 114/116, lok. A1.08, NIP 729-27-18-942 pełniła rolę **Generalnego Wykonawcy** na zadaniach pn.

BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO wraz z przebudową zewnętrznej instalacji wody, budową zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, zbiornika na wodę ppoż. oraz utwardzeniem terenu,

ROZBUDOWA BUDYNKU BIUROWO - PRODUKCYJNEGO O CZĘŚĆ,

BUDOWA ZBIORNIKA MAGAZYNOWEGO WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH

TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW MAGAZYNOWYCH

na nieruchomości położonej przy ulicy Glinianej 63 w Zawierciu.

Charakterystyka zrealizowanej inwestycji:

Hala przemysłowa, magazynowa, wysokiego składowania: powierzchnia **1 740,41 m²**, kubatura brutto **23 795 m³**.

Rozbudowa hali przemysłowej, produkcyjno-magazynowej: powierzchnia rozbudowy **586,7 m²**, kubatura brutto rozbudowy **3 417,04 m³**.

Zbiornika retencyjny, odparowujący, magazynowy na wody opadowe i roztopowe o powierzchni **491,8 m²** oraz objętości **398,5 m³**.

Termomodernizacja trzech, istniejących budynków magazynowych o powierzchni elewacji **ok. 1 100 m²**, przebudowa pomieszczeń istniejących pomieszczeń magazynowych.

Łączna powierzchnia terenów utwardzanych **ok. 6 000 m²**.

Zakres prac objętych umową:

- Przygotowanie dokumentacji projektowej, dopasowanie koncepcji pod wymogi prawne, uzyskanie stosownych pozwoleń i decyzji,
- Roboty fundamentowe murowe i żelbetowe,
- Dostawa i montaż konstrukcji stalowej,
- Wykonanie pokrycia dachu oraz montaż klap dachowych,
- Dostawa płyt ściennych i montaż obudowy elewacji,
- Wykonanie wewnętrznych wykończeń oraz obróbek,



- Wykonanie posadzek przemysłowych,
- Dostawa i montaż akcesoriów (bram segmentowych, bram pożarowych, drzwi, okien)
- Wykonanie systemu oddymiania hali wysokiego składowania,
- Wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych,
- Wykonanie sieci zewnętrznych, w tym wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa
- przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej,
- Wykonanie zbiornika retencyjnego, odparowującego na wody deszczowe,
- Wykonanie naziemnego zbiornika pożarowego wraz z przepompownią,
- Roboty drogowe, ziemne, przebudowa istniejących utwardzeń,
- Wykonanie ogrodzeń, bram wjazdowych oraz mikroprofilacja terenu,
- Termomodernizacja trzech budynków istniejących płytami warstwowymi wraz z obróbkami,
- Przebudowa istniejących pomieszczeń magazynowych,

Firma **C&S Construction Sp. z o.o.** wykonała zlecone prace zgodnie z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi, warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną. Finalny efekt wdrożonych robót spełnił nasze wysokie standardy jakościowe oraz oczekiwania.

Na szczególne uznanie zasługuje doskonała, partnerska współpraca z firmą **C&S Construction Sp. z o.o.** Od samego początku inwestycji na budowie panowała dobra atmosfera, oparta na wzajemnym zaufaniu i otwartym dialogu. Zespół wykonawcy wykazał się ogromnym zaangażowaniem oraz elastycznością, reagując na bieżąco na nasze sugestie i potrzeby.

Ponadto firma udowodniła swoją wysoką skuteczność w obszarze administracyjno-prawnym. Mimo skomplikowanych procedur urzędowych oraz wymagających uwarunkowań formalnych, cała dokumentacja, decyzje oraz pozwolenia zostały uzyskane sprawnie i bezproblemowo, co uchroniło inwestycję przed opóźnieniami.

Cały proces budowlany przebiegał pod statym nadzorem doświadczonej kadry inżynierskiej. Poza wysoką wiedzą techniczną, inżynierowie służyli nam nieocenioną pomocą, doradztwem i wsparciem na absolutnie każdym etapie budowy. Wszystkie zadania zostały wykonane rzetelnie, terminowo i z najwyższą, rynkową starannością.

Z czystym sumieniem polecamy firmę **C&S Construction Sp. z o. o.** jako profesjonalnego partnera do realizacji nawet najbardziej skomplikowanych projektów przemysłowych.

HURTOWNIA LODÓW I MROŻONEK
FABRYKA WAFELI

„IGLO”
Edmund Zygmanski

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
42-400 Zawiercie; ul. Gliniana 63
NIP: 649-232-73-06; REGON: 523 694 779